

ART. 1 – OGGETTO DEL SERVIZIO

Il presente atto ha lo scopo di regolamentare il servizio di sgombero neve e insabbiatura delle strade comunali, vicinali di uso pubblico, parcheggi, piazzali e slarghi urbani e extraurbani insistenti sul territorio del Comune di Nizza Monferrato ed individuati nell'elenco strade allegato al presente (allegato 1 – PIANO NEVE) per le stagioni invernali 2025/2026 – 2026/2027 con eventuale opzione di un anno, in conformità alle leggi in vigore.

E' compreso nell'appalto anche l'insabbiamento delle strade e piazze comunali ogni qualvolta le condizioni delle stesse lo richiedono o su richiesta dell'Amministrazione

L'amministrazione Comunale si riserva in ogni caso di richiedere all'impresa appaltatrice di effettuare, limitatamente all'ambito territoriale di competenza, interventi di sgombero neve su strade ed aree non comprese nell'elenco sopraccitato alle stesse condizioni ed oneri.

ART. 2 – DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio viene affidato per una stagione invernale:

- periodo novembre 2025 - marzo 2026
- periodo novembre 2026 - marzo 2027

Con eventuale opzione di rinnovo per un anno - periodo novembre 2027 - marzo 2028

In caso di necessita in altri periodi invernali dell'anno, l'impresa aggiudicataria dovrà garantire il servizio per il quale ha dato la propria disponibilità; in tal caso verranno corrisposte le prestazioni effettivamente svolte alle tariffe di seguito specificate.

ART. 3 – ATTREZZATURE IDONEE ALLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Le ditte affidatari dovranno assicurare i mezzi e le attrezzature con le seguenti caratteristiche minime:

TRATTORI: i trattori gommati dovranno possedere una potenza superiore a 70CV ed essere omologati con attrezzatura spartineve e/o attrezzatura spargisale. Dovranno essere muniti di tutta l'attrezzatura necessaria al fine di percorrere in sicurezza le strade in caso di neve e/o ghiaccio (idonee catene antineve alle ruote motrici ecc). Dovranno inoltre essere muniti di idonea cabina di guida omologata che ripari il conducente.

LAMA SGOMBRANEVE: le lame da utilizzarsi per lo sgombero della neve saranno del tipo metallico a movimenti idraulici con comandi nella cabina dell'automezzo aventi i seguenti movimenti: Rotazione- Impalatura-Oscillazione-Ammortizzazione- Sollevamento

SPARGISALE autocaricanti: dovrà essere dotato di dispositivo di messa in funzione dello spargimento del sale e della regolazione della quantità di spargimento rigorosamente azionabile dalla cabina di guida del mezzo

AUTOCARRI/RIMORCHI TRAINATI: i mezzi dovranno essere idonei alle operazioni di carico e scarico della neve, durante le fasi di asportazione dalle vie e dalle piazze. Dovranno essere muniti di tutta l'attrezzatura necessaria al fine di percorrere in sicurezza le strade in caso di neve e/o ghiaccio (idonee catene antineve alle ruote motrici ecc). I trattori utilizzati per il traino di rimorchi, dovranno inoltre essere muniti di idonea cabina di guida omologata che ripari il conducente.

MEZZI SPECIALI (ruspe – bobcat ecc): i mezzi dovranno essere idonei per le finalità a loro individuate di spalatura e asportazione della neve dalle vie e piazze. Sono mezzi utilizzati per un successivo sgombero neve dalle piazze o vie con relativo carico su mezzi idonei, sono utilizzati esclusivamente per tale lavorazione.

Tutti i mezzi impiegati dovranno essere muniti delle opportune apparecchiature visive atte ad identificarli. Dette apparecchiature consisteranno in un lampeggiatore a luce gialla posto in alto sopra la cabina di guida, in modo da essere ben visibile sia dalla parte anteriore che posteriore dei veicoli ed in particolare delle luci di ingombro della lama spartineve come previsto in fase di omologazione, tutto in conformità alle normative vigenti.

Gli automezzi dovranno essere in regola con l'estensione del libretto di circolazione per l'attacco di attrezzature (nuovo codice della strada)

ART. 4 – COSTI ORARI DEL SERVIZIO

Il servizio verrà appaltato mediante affidamento diretto a ditte incaricate iscritte nell'elenco fornitori del Comune di Nizza Monferrato che abbiano già svolto almeno un servizio di spalatura neve avente la durata di una stagione invernale.

I prezzi da applicare per l'affidamento saranno i seguenti - come da prezziario Regione Piemonte 2025:

- 1) *sgombero della neve dalle strade- piazzali-parcheggi mediante l'utilizzo di adeguati automezzi muniti di lame e dispositivi omologati – a norma per la circolazione su strada e per la salute dei lavoratori. Prezzo comprensivo di conducente, carburante, lubrificante, di catene, ecc:*

A)	QUOTE FISSE A STAGIONE INVERNALE				
		Impegno stagionale del parco automezzi ed attrezzature del Capitolato Speciale d'Appalto			
			CADAUNO		1.000,00
B)	TARiffe ORARIE MEZZI D'OPERA			PERIODO 2025 - 2027	
N.	CODICE	DESCRIZIONE		DIURNO	FESTIVO E NOTTURNO (+5%)
01	01.P24.A35	Nolo di trattore a 4 ruote motrici, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego (per sgombrò neve su viabilità principale e secondaria)			
	01.P24.A35.010	Oltre 75 - fino a 150 HP	€/ h	71,69	
		nolo lama frontale meccanica	€/ h	5,00	
		TOTALE VOCE		76,69	80,52
02	01.P24.A35	Nolo di trattore a 4 ruote motrici, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego (per sgombrò neve su viabilità principale e secondaria)			
	01.P24.A35.005	nolo mezzo	€/ h	55,76	
		nolo spandi sale e spandi sabbia	€/ h	8,00	
		TOTALE VOCE		63,76	66,95
03	01.P24.C60	Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego			
	01.P24.C60.005	nolo mezzo	€/ h	64,31	
		TOTALE VOCE		64,31	67,53
04	01.P24.A60	Nolo di pala meccanica gommata, compreso autista carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego			
	01.P24.A60.005	nolo mezzo	€/ h	75,59	
		TOTALE VOCE		75,59	79,37
05	01.P24.A55	Nolo di minipala di potenza non inferiore a 20 HP compreso il manovratore, carburante, lubrificante, trasporto sul luogo d'impiego ed ogni altro onere connesso con il tempo di effettivo impiego			
	01.P24.A55.005	nolo mezzo	€/ h	56,61	
		TOTALE VOCE		56,61	59,44
06	01.P24.A80	Nolo di motorgrader livellatore, compreso autista carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego			
	01.P24.A80.005	nolo mezzo	€/ h	94,04	
		TOTALE VOCE		94,04	98,74

Per orario notturno si intende il periodo di “otto ore consecutive” tra le ore 22.00 e le ore 06.00 del mattino seguente.

Nel caso un mezzo d’opera venga impiegato con doppia funzionalità (ad esempio sgombero neve e contemporaneo spargimento di miscela di sale e sabbia) verrà contabilizzato il costo orario del nolo del trattore con lama frontale meccanica (voce 1) + il solo prezzo del nolo spandi sale e spandi sabbia (estrapolato dalla voce 2)

I prezzi relativi al servizio, eseguito sia in giornata ferialle che festiva e in qualsiasi orario, diurno o notturno, si intendono comprensivi del noleggio dei macchinari e di tutte le prestazioni di manodopera (comprensivi della percentuale per spese generali e utile d’impresa) necessaria per il servizio, ivi compreso ogni onere per le assicurazioni sociali degli operai o per quelle contro infortuni, per il consumo di carburante e lubrificante e quant’altro possa occorrere per la totale e perfetta esecuzione del servizio (assicurazione mezzo, ecc....)

QUOTE FISSE A STAGIONE INVERNALE - fermo macchina :

FERMO MACCHINA - per ogni mezzo con operatore (il numero dei mezzi per i quali è riconosciuto il fermo macchina è riportato nella tabella seguente), a titolo di “indennità per l’impegno macchina” quale quota contributo per le spese di esercizio e di gestione sostenute dagli assegnatari stessi nel periodo di viabilità invernale. (con la suddetta somma si intende compensato anche l’impegno da parte degli interessati di essere disponibili in caso di eventuali chiamate di preallarme da parte del Comune)

zone – lotti – sgombero neve	n. mezzi necessari
ZONA A	N. 1 TRATTORE CON LAMA
ZONA B	N. 1 TRATTORE CON LAMA RIDOTTE DIMENSIONI
ZONA C	N. 1 TRATTORI CON LAMA
ZONA D	N. 1 TRATTORE CON LAMA
ZONA E	N. 1 TRATTORE CON LAMA
ZONA F	N. 1 TRATTORE CON LAMA

VALORE STIMATO DELL’AFFIDAMENTO

SGOMBERO NEVE – LOTTI N. 6

	Mezzi richiesti	Fisso fermo macchina annuo	Totale complessivo presunto ore lavorate A stagione (stimato)	TOTALE complessivo due stagioni invernali ore lavorate (stimato)
Lotto A	1	€ 1.000,00	€ 4.000,00	€ 8.000,00
Lotto B	1	€ 1.000,00	€ 4.800,00	€ 9.600,00
Lotto C	1	€ 1.000,00	€ 4.000,00	€ 8.000,00
Lotto D	1	€ 1.000,00	€ 4.000,00	€ 8.000,00
Lotto E	1	€ 1.000,00	€ 4.500,00	€ 9.000,00
Lotto F	1	€ 1.000,00	€ 4.000,00	€ 8.000,00
Totali		€ 6.000,00	€ 25.300,00	€ 50.600,00

Totale lotti da A a F € 50.600,00 (DUE STAGIONI INVERNALI) oltre ai fermi macchina complessivi per i lotti per un importo di € 12.000,00 (DUE STAGIONI INVERNALI) –
Totale presunto stimato di € 62.600,00 (sessantaduemilaseicento euro)
per due stagioni invernali

SPARGIMENTO SALE/SABBIA – LOTTI N. 4

	Mezzi richiesti	Totale complessivo A stagione (stimato)	TOTALE complessivo triennio (stimato)
Lotto 1	1	€ 4.500,00	€ 9.000,00
Lotto 2	1	€ 3.000,00	€ 6.000,00
Lotto 3	1	€ 4.500,00	€ 9.000,00
Lotto 4	1	€ 3.000,00	€ 6.000,00
Totale		€ 15.000,00	€ 30.000,00

Totale lotti da 1 a 4 € 30.000,00 (trentamila euro) per DUE STAGIONI INVERNALI

QUOTE VARIABLE A STAGIONE INVERNALE - mancato intervento

Un importo di **Euro 200,00 – per stagione invernale** – per “MANCATO INTERVENTO” per ogni mezzo con operatore (sino ad un massimo di due per ditta – escluso macchine aggiuntive) a titolo di ULTERIORE indennizzo aggiuntivo al “FERMO MACCHINA” punto 1), soltanto però nel caso in cui le precipitazioni nevose non richiedano un impegno di SGOMBERO NEVE superiore a n. **1 interventi** nel periodo stagionale.

La fornitura di sale per uso stradale e della sabbia verrà effettuata direttamente dall’ Amministrazione Comunale franco deposito presso il magazzino Comunale di Via Fitteria o altro posto indicato dalla D.L.

PAGAMENTI:

I suddetti importi vengono liquidati come segue:

- per quanto riguarda gli importi da calcolarsi a **ore/lavorate + intero fermo macchina per ogni periodo di fatturazione:**
 - fattura entro il 10 dicembre della stagione invernale in corso (fatturazione del fermo macchina ed eventuali lavorazioni)
 - fattura entro il 10 febbraio della stagione invernale in corso (periodo lavorativo dicembre - febbraio)
 - fattura entro il 10 aprile della stagione invernale in corso a SALDO

Prima della fatturazione occorre ottenere dall’Ufficio Tecnico IV Settore LL.PP. competente il visto per le ore lavorate presentando il modello (modello A -ore) debitamente compilato.

Le fatture saranno liquidate alle ditte, previa acquisizione del modello DURC per verifica regolarità contributiva.

ART. 5 – MODALITA’ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

L’amministrazione Comunale in caso di previsioni di condizioni atmosferiche avverse, con elevate probabilità di intervento comunicherà telefonicamente - tramite invio di SMS, lo stato di allerta a seguito di emissione di bollettino da parte dell’Arpa Piemonte – e il nome del tecnico referente.

- 1) Le operazioni di sgombero neve vengono effettuate nelle ore diurne, notturne e festive senza maggiorazione del costo e non appena lo strato di neve abbia raggiunto un spessore medio di 3/5 cm, fatta salva la facoltà da parte del Settore tecnico – LL.PP.- di disporre diversamente. L’ordine di attivazione verrà impartito telefonicamente dal personale Tecnico incaricato ed il servizio dovrà iniziare entro **30 minuti dall’attivazione.**

- 2) Qualora le precipitazioni nevose persistessero dopo il primo intervento completo e si verificassero nuovamente le condizioni necessarie all'esecuzione del lavoro, la ditta è tenuta previa comunicazione al Settore tecnico – LLPP, a ripartire per un nuovo intervento di sgombero neve lungo il percorso a loro attribuito
- 3) Le operazioni di sgombero neve devono essere eseguite in modo accurato e continuo, permettendo il traffico viario nelle migliori condizioni possibili. In situazioni particolarmente complesse dove i mezzi meccanici non riescano a manovrare occorrerà avvertire il Settore Tecnico – LLPP, per i per i provvedimenti di competenza.
- 4) E' altresì indispensabile intervenire ulteriormente con diversi passaggi, in rapporto alla natura del fondo e della tipologia stradale, nonché dello spessore dello strato nevoso, allo scopo di ottenere la massima agibilità della carreggiata.
- 5) Se durante l'operazione di sgombero neve si verificassero avarie o guasti al mezzo operativo o alla lama, l'appaltatore deve immediatamente provvedere (previa comunicazione al Settore Tecnico – LLPP) alle riparazioni occorrenti per riportarli in funzione; tali interventi sono a totale carico dell'appaltatore.
- 6) Al termine di ogni singolo passaggio (completamento del percorso di ogni tratta) l'appaltatore è tassativamente tenuto a comunicare l'avvenuta esecuzione dell'operazione di sgombero neve, segnalando inoltre gli eventuali inconvenienti o interruzioni stradali, al Settore Tecnico – LLPP
- 7) Il servizio appaltato deve svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza ed igiene. L'appaltatore è obbligato all'osservanza delle disposizioni previste nel D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
- 8) L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di estendere il servizio a nuove Vie o Piazze senza che la Ditta appaltatrice possa pretendere alcun compenso aggiuntivo se non l'importo orario oggetto del presente affidamento.
L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di stabilire il numero ed il tipo dei mezzi occorrenti di volta in volta
- 9) La neve riversata dallo spartineve nelle operazioni di ammassamento, non dovrà ostruire i passaggi pedonali e gli ingressi carrai (ove possibile) con ulteriore disagio alla popolazione.
- 10) In particolare si dovrà provvedere prima allo sgombero della neve delle strade principali e dei piazzali con garanzia di transitabilità da parte di veicoli e pedoni delle strade di accesso alle scuole pubbliche ed agli uffici pubblici e poi delle strade secondarie (come da elenco strade allegato all'affidamento), salvo eventuali diverse disposizioni impartite dall'Amministrazione Comunale.
- 11) Le "passate" dovranno avvenire a lama abbassata nel modo più idoneo al fine di garantire il più rapidamente possibile il transito di veicoli e pedoni, lo sgombero neve del piano stradale dovrà essere completo, non sarà tollerato che la superficie stradale resti coperta da crosta di ghiaccio o strati di neve.
- 12) Il Servizio di salatura strade, avverrà su chiamata del Settore tecnico – LLPP, nelle ore diurne, notturne e festive senza maggiorazione del costo, saranno comunicate le modalità di intervento, le zone in cui operare e ulteriori comunicazioni in merito.

ART. 6 - SISTEMA DI CONTROLLO G.P.S.

Durante il servizio verrà attivato il servizio di controllo telematico con sistema satellitare. L'appaltatore prende atto ed accetta la volontà dell'Amministrazione di procedere all'utilizzo di eventuali sistemi satellitari di controllo della posizione geografica e temporale del mezzo, o di altra tecnologia per la seguente funzione di monitoraggio.

L'appaltatore si impegna ad accettare tale utilizzo durante le lavorazioni anche ai sensi della Legge della Privacy.

L'Appaltatore si impegna a segnalare tempestivamente al Settore Lavori Pubblici, il mancato funzionamento dell'apparecchiatura GPS o ogni qual'altro problema si dovesse verificare durante l'utilizzo.

ART. 7 – RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

Nell'espletamento del servizio dovrà essere usata la massima cura sia per evitare danni ai manufatti delle strade, ai parapetti stradali, sia per non danneggiare i privati confinanti, accessi, recinzioni, vetture ecc.

Eventuali danni arrecati al patrimonio Comunale come rimozioni di guide, di cordoli, di dossi stradali, di paline segnaletiche, ecc. saranno addebitati all'appaltatore con i prezzi desunti dal prezziario regionale della Regione Piemonte in vigore alla data del contratto o prontamente ripristinati dalla medesima Impresa.

A tal fine l'appaltatore dovrà presentare apposita copia della polizza assicurativa dei mezzi utilizzati di copertura i danni derivanti da eventuali danneggiamenti e da sinistri stradali causati dal servizio di sgombero neve ed insabbiatura strade.

La Ditta appaltatrice è obbligata all'osservanza delle disposizioni del Decreto Legislativo n.81/08.

L'Impresa si impegna a rispettare gli obblighi previsti dalla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e conseguentemente avvalersi per le transazioni esclusivamente di istituti di credito (banche) o Società Poste Italiane spa.

Tutto il personale utilizzato per il servizio, dovrà essere regolarmente assoggettato alle prescritte assicurazioni assistenziali e previdenziali.

La ditta Appaltatrice è tenuta ad osservare tutte le disposizioni legislative e sindacali in materia di sicurezza, assicurazioni sociali contro gli infortuni sul lavoro e contro le malattie dei dipendenti.

Il personale in servizio deve mantenere un contegno riguroso e corretto. La ditta Appaltatrice si impegna a richiamare, multare, e se del caso sostituire, i dipendenti che non osservano una condotta irreprensibile.

ART. 8 - PENALI

- A) In caso di utilizzo di mezzi operativi non conformi al presente "Foglio Patti e Condizioni" verrà applicata una penalità pari a € 250,00.
Qualora l'assegnatario, anche a seguito di contestazione scritta da parte del Settore Tecnico – Servizio Viabilità, Manutenzione e Protezione Civile, non utilizzi per l'effettuazione del servizio il mezzo operativo dichiarato l'affidamento del servizio s'intende revocato per inadempimento.
- B) In caso di ritardato inizio dell'intervento di sgombero neve verrà applicata una penalità, a scalare dalla cifra da corrispondere per quell'intervento, pari a € 50,00 per ogni mezz'ora indivisibile di ritardo ed escluse le due ore consentite in caso di guasto. Qualora il ritardo si protragga oltre le tre ore dalla chiamata, l'intervento stesso si intende non eseguito.
- C) Qualora, per qualunque motivo, l'assegnatario non effettui le operazioni di sgombero neve nella tratta assegnata, viene applicata una penalità fino a due volte l'importo contrattuale dell'intervento non eseguito, calcolato sulla base della lunghezza delle strade sulle quali non sono intervenuti, a giudizio insindacabile del Settore Tecnico – LL.PP., ed inoltre verranno addebitate le spese relative ad eventuali danni provocati alla collettività per il mancato intervento.
- D) Le penalità, tempestivamente comunicate per iscritto all'assegnatario dal Settore Tecnico – LL.PP., saranno detratte senza altre formalità in sede di liquidazione insieme ad eventuali addebiti fatti all'impresa per danneggiamenti al patrimonio comunale, se non rimborsati diversamente.
- E) Per ritardo superiore alle due ore dovuto a guasto del mezzo è necessaria la comunicazione all'Amministrazione che provvederà alla verifica, nel qual caso non verrà applicata la penale.
- F) L'appaltatore riconosce la facoltà dell'Amministrazione, in caso di inadempienza, di provvedere direttamente alla prestazione a mezzo di altra impresa ed a rischio dell'impresa inadempiente, anche nel caso di rescissione del contratto senza il preavviso previsto dall'ultimo comma dell'articolo 2.
- G) Il presente contratto è sottoposto specificatamente a clausola risolutiva espressa che verrà attivata nel caso in cui l'appaltatore non rispetti quanto previsto al precedente articolo 5) e abbia operato transazioni senza avvalersi di istituti di credito (banche) o la Società Poste Italiane spa.

ART. 09 - CONTROLLI

Nel corso dell'esecuzione del contratto l'Amministrazione si riserva la facoltà e il diritto di effettuare, in qualunque momento, verifiche e controlli a campione sulla regolare esecuzione del servizio con il proprio personale. Qualora da tali verifiche risultino difformità rispetto al contenuto del presente documento, il Responsabile del Procedimento applicherà le detrazioni del caso

ART. 10 – SUBAPPALTO

L'affidamento in subappalto è consentito qualora, per necessità straordinarie, l'impresa intendesse servirsi di mezzi noleggiati a caldo, previo ottenimento dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante.

L'indicazione di cui al punto 1 lascia impregiudicata la responsabilità dell'appaltatore aggiudicatario.

La disciplina del subappalto contenuta nell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. trova applicazione nell'ambito del presente appalto di servizi.

ART. 11 – SPESE DI CONTRATTO

Tutte le spese inerenti al presente appalto, nonché tutte le spese di registrazione se richieste saranno per intero a carico della ditta assuntrice

ART.12 – REGISTRAZIONE

Ai fini fiscali le parti chiedono di registrare il presente contratto a tassa fissa, ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 131/1986.

ART. 13 – USO MACCHINE AGRICOLE

Il Comune si riserva la facoltà in caso di forti nevicati, secondo indicazioni Prefettizie, di implementare il servizio avvalendosi di personale agricolo ai sensi della Legge 201 del 22 dicembre 2008, "...è consentito l'uso delle macchine agricole nelle operazioni di manutenzione e tutela del territorio...", quindi le Pubbliche Amministrazioni possono avvalersi in questi casi di eventi atmosferici di notevole intensità di agricoltori per la pulizia di alcuni tratti di strade comunali.

ART. 14 – RICHIAMO ALLA LEGGE ED ALTRE NORME

Per quanto non espressamente previsto dal presente atto, si fa richiamo alle disposizioni del Codice Civile, delle leggi e dei regolamenti vigenti (ivi compresi quelli comunali) e che potessero venire eventualmente emanate durante il corso del contratto.

Per accettazione espressa.

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

La firma, in relazione alle dichiarazioni di cui all'art. 47 DPR 445/2000, dovrà essere corredata da una fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità

Allegato A -ore



**SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SABBIA
E SALGEMMA MINERALE
PER LA STAGIONE INVERNALE ____/____**

IMPRESA _____

ZONA DI INTERVENTO _____

TIPO INTERVENTO: ☐ SGOMBERO NEVE ☐ SPARGIMENTO SALE

GIORNO	DALLE ORE	ALLE ORE	TOTALE ORE	SGOMBERO NEVE	SPARGIMENTO SALE	AUTOMEZZO UTILIZZATO

DATA

L'IMPRESA

Visto Ufficio Tecnico IV settore – LL.PP.: _____

DATA: